



PROVOZOVATEL

• nanosun real estate s.r.o. • IČO: 17553687 VAT: CZ699006507 • Karolinská 708-13, Praha 8, 186 00, Česká republika

1 PODMÍNKY PARKOVÁNÍ

Provozní řád upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi provozovatelem parkoviště a řidiči motorových vozidel, kteří budou za úplatu dočasně užívat parkovací místa. Provozní řád vychází z platné právní úpravy, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a zákona č. 19/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Smlouva o poskytování parkovacího stání: Smluvní vztah mezi provozovatelem a zákazníkem vzniká vždy na dobu určitou, a to odstavením motorového vozidla na parkovišti a zaniká okamžikem zaplacení stání a výjezdu motorového vozidla z parkoviště. Předmětem smluvního vztahu mezi provozovatelem a zákazníkem je poskytnutí místa pro motorové vozidlo na parkovací ploše a závazek zákazníka uhradit provozovateli cenu za parkování dle aktuálně platného ceníku služeb provozovatele. Užívat parkovací místo může zákazník, který akceptuje tento provozní řád a ceník a tím uzavřel dohodu o poskytnutí parkovacího místa. Areál Parkview Hotel & Truckcenter využívá k prevenci ochrany svých zákazníků, svého majetku a jejich majetku, kamerový systém. Návštěvník umístěním svého dopravního prostředku na parkoviště vyjadřuje souhlas s pořizováním kamerového záznamu a případné využití záznamu pro potřeby Policie ČR. Provozovatel neodpovídá za škodu na vozidle, případně předmětech v něm uložených ve smyslu ustanovení § 2945 zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Pro uživatele parkoviště je tento provozní řád závazný vjezdem do prostor parkoviště, s tím, že vedle provozního řádu je uživatel parkoviště povinen dbát i pokynů provozovatele.

2 V AREÁLU PARKOVIŠTĚ JE ZAKÁZÁNO

- Používání otevřeného ohně
- Odkládání a skladování předmětů všeho druhu, zvláště předmětů z hořlavých materiálů
- Čerpání do nádrží vozidel, provádění oprav, vyměňování oleje, vypouštění oleje, vypouštění chladících kapalin, mytí vozidel atd.
- Ponechání motoru v běhu po delší dobu, obtěžování spaliny z motoru, obtěžování hlukem motoru, obtěžování klaksonem
- Vjezd parkování vozidla s netěsnící nádrží či jiným poškozením ohrožujícím provoz parkoviště
- Vjezd a parkování vozidla, které není v řádném technickém stavu a nespĺňuje podmínky pro provoz parkoviště
- Parkování vozidel v jízdnicích pruzích, před vjezdem a výjezdem z parkoviště, to vše vzhledem k nebezpečí narušení provozu
- Pohyb osob po udržovaných travnatých plochách, chůze je možná pouze po zpevněné komunikaci
- Pohyb osob na kolečkových bruslích a skateboardech
- Provozovat zkušební jízdy autoškol
- Lezení či sezení na opěrných zdech
- Provozovat jakoukoliv jinou činnost nesouvisející s parkováním, bez souhlasu provozovatele nebo zodpovědné osoby, jako stánkový prodej, shromažďovací akce, umělecké produkce, sázky a loterie, reklamní činnost (včetně zákazu umístění letáků za stěrače vozidel), apod.

3 PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE

Provozovatel odpovídá za:

- Dopravní značení a organizaci provozu na parkovišti
- Viditelné umístění ceníků za parkovací služby, provozní řád a provozní dobu parkoviště
- Vydání účetního dokladu o zaplacení parkovného
- Správnost a úplnost daňového dokladu za parkovné
- Provozovatel a správce pověřený provozem upozorňují návštěvníky, že parkoviště je hlídáno kamerovým systémem, ale neodpovídají za způsobené škody. Provozovatel ani obsluha neodpovídají za parkující dopravní prostředky nebo jejich obsah
- Obsluha pověřená provozem je oprávněna:
- Vybírat parkovné (dle platného ceníku)
- Požadovat po návštěvnících plnění jejich povinností vyplývajících z tohoto provozního řádu
- Odmítnout umístit na parkoviště dopravní prostředek, ze kterého uniká PHM, olej či jiné druhy kapalin, nebo jinak ohrožuje čistotu a bezpečnost na parkovišti
- Odmítnout k parkování dopravního prostředku, který není řádně zabezpečen proti odcizení
- Odmítnout poskytnutí parkování dopravního prostředku při plném obsazení parkovacích míst
- Určovat konkrétní parkovací místa pro jednotlivá parkovaná vozidla, tak aby byla plocha parkoviště optimálně využita. Míru optimálního využití parkovací plochy určuje pověřená obsluha
- Odmítnout jednání s osobami podnapilými, či agresivními
- V případě ilegálně parkovaného vozidla neprodleně informovat provozovatele za účelem oznámení Policii ČR a jeho odtahu

4 PRÁVA A POVINNOSTI ZÁKAZNÍKA

Zákazník je povinen:

- Seznámit se a dodržovat provozní řád parkoviště
- Dbát pokynů pracovníka parkoviště
- Umístit dopravní prostředek tak, aby nevzniklo žádné nebezpečí, ani nevznikla překážka pro jiné vozidlo (motocykl) v parkování, provozu či manipulaci
- Zabezpečit dopravní prostředek tak, aby nedošlo ke škodě na dopravním prostředku ani ostatních věcech zákazníka nebo třetích osob, zejména jej zabezpečit proti krádeži včetně předmětů v něm uložených
- V uzamčeném vozidle odstaveném na parkovišti je zakázáno ponechávat osoby a zvířata
- Zákazník je povinen zaparkovat dopravní prostředek pouze na místech, která jsou pro parkování určena
- V případě havárií nebo nutných stavebních úprav v prostorách parkoviště přemístit nebo strpět přemístění vozidla
- Zákazník je dále povinen chovat se na parkovišti slušně a korektně, zejména se vyhybat poškozování majetku a zařízení parkoviště a okolo parkujících vozidel, či napadání a obtěžování obsluhy pověřené dozorem objektu parkoviště
- Vozidla umístěná na parkovišti musí být v řádném technickém stavu a musí být schválena k používání v provozu
- Zákazník odpovídá v plném rozsahu za všechny škody, které případně způsobí v prostorách parkoviště.